

Eladó Ikerház, 155 m², 522 m² telek, Balatonföldvár 219 900 000 Ft (~543 486 €)



Balatonföldváron a kikötő közelében igényes ikerház eladó

Balatonföldváron, az újonnan épülő vitorlás és elektromos hajó kikötővel szemben, luxus kivitelezésű ikerház egyik lakó egysége eladó. Az ingatlan a vízpart közelsége miatt különösen jó lehetőséget nyújt a fürdőzés, a hajózás, és a vízi sportok szerelmeseinek, de akár befektetésnek is kiváló. A strand mindössze 200 méterre található (légvonalban csak 50m) A háztól mindössze 500 m-re van a városközpont, a vasútállomás, élelmiszer bolt, vendéglátó egységek, orvosi rendelő, iskola, óvoda. Az épület zárt, prémium lakóparkban fekszik, melyben több, egy időben épült családi ház teszi egységessé az arculatot. Maga a ház gondos tervezéssel lett kialakítva, modern és korszerű anyagok felhasználásával, hogy ezek biztosítsák a leendő tulajdonosok kényelmét. A ház hasznos alapterülete 120 nm² (nappali és 4 hálószoba) melyhez több, különböző terasz is tartozik (összesen 70 nm) hogy az északi oldalon nyári napokon élvezhessük a nyüzsgő balatoni panorámát, a déli oldalon, a hosszú, téli estéken pedig az erdőszéli csendet. Az alsó szinten az amerikai konyhás, étkezős nappali mellett helyet kapott egy hálószoba is, illetve egy zuhanyzó és egy külön helyiségben wc is (szinte egy külön lakrész vendégeknek) A második szinten további három szoba, egy wc és egy fürdőszoba is található. A hálószobák mindegyike hűtő-fűtő klímával felszerelt, továbbá az ablakok elektromos redőnnyel és integrált szűnyoghálósóval vannak

Adatlap sorszáma:	#166500267
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Természetre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Hegedűs Zoltán
Irodavezető

+36 30 653-4701
ingatlan.tolgyfa@gmail.com