

Eladó Családi ház, 135 m², 899 m² telek, Balatonföldvár

188 000 000 Ft (~464 645 €)



Balatonföldváron közel a Keleti strandhoz családiház eladó

Balatonföldváron közel a Keleti strandhoz és a Szántódi bevásárlóközpont, szép nagy telken felújított kétszintes családiház (135m²) eladó.

Az ingatlan alsó szintjén egy tágas nagy nappali, konyha-étkező, két hálószoba és egy fürdőszoba(tusoló) valamint egy külön WC található. Az emeletre a nappaliból vezet fel egy lépcső, ott egy előtérből nyílnak a hálószobák(4db) és a fürdőszoba, valamint egy külön WC. Mindegyik emeleti hálószobának terasz-erkély kapcsolata van. A nappaliból egy hatalmas fedett teraszra(kb.24m²) lehet kimenni, ahonnan közvetlen a rálátás van füvesített kertre.

A ház fűtését és melegvíz ellátását egy gázkazán végzi, radiátoros hőleadással, viszont az emeleti hálószobákban légkondicionáló berendezés biztosítja a hűtést és fűtést.

Az épület belül és kívül egyaránt fel lett újítva, került külső hőszigetelés a házra, cserélve lettek a nyílászárók(műanyag, motoros redőnyök, szúnyogháló), burkolatok mindenhol, valamint a fürdőszobák is megújultak.

A konyha is nagyon szép, beépített sütővel, főzőlappal, mikróval és mosogatógéppel van felszerelve.

A telken van még egy melléképület(kb.20m²), mely garázs és egyéb tároló funkciókat lát el, itt található a gépészet, ezen kívül van még egy fedett gépkocsibeálló.

Adatlap sorszáma:	#166500264
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Hegedűs Zoltán
Irodavezető

+36 30 653-4701
ingatlan.tolgyfa@gmail.com