

# Eladó Téglalakás, 49 m<sup>2</sup>, Siófok

## 69 500 000 Ft ( ~176 508 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#166500244
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hegedűs Zoltán**  
Irodavezető

+36 30 653-4701  
ingatlan.tolgyfa@gmail.com

### Siófokon újjépítésű földszinti nyaraló eladó

Siófok Szabadi-Sóstói részén újjépítésű földszinti kertkapcsolatos lakás eladó.

Az ingatlan egy amerikai-konyhás étkező nappaliból áll, onnan nyílnak a hálószobák és a zuhanyzós fürdőszoba WC-vel.

A nappaliból egy kellemes nagyméretű teraszra (14m<sup>2</sup>) lehet kimenni, ami közvetlen kertkapcsolattal rendelkezik, ezen kívül az udvaron egy közös használatú medence található.

Az ingatlanban villany padlófűtés van kiépítve, szobánkénti termosztáttal, valamint saját split klíma hűtő-fűtő funkcióval. A melegvíz ellátását villanybojler végzi. Minden burkolat igényes és újszerű, gyakorlatilag egy szezont használták!

A lakás vételára tartalmazza az összes bútort!

Az ingatlanhoz a társasház zárt udvarán parkoló vásárolható 2MFT-ért!!

A strand pár perces távolságra van gyalogosan!!