

# Eladó Nyaraló, 160 m<sup>2</sup>, 996 m<sup>2</sup> telek, Zamárdi

## 165 000 000 Ft ( ~410 918 € )



### Zamárdiban a Szabadstrand közelében nyaraló tágas telekkel eladó

Zamárdi üdülő övezetben, közel a nagystrandhoz, jó állapotú kétszintes nyaraló eladó! 996 nm-es nagyméretű telken összesen 160nm-es kétszintes épület. Az épületben 5 szoba, konyha-étkező, 2 fürdőszoba WC-vel, belső lépcsőház található.

Összközműves, minden szoba klimatizált, riasztóval felszerelt.

Fedett terasz, szaletli, melléképület, önálló borospince, garázs található még az ingatlanon. Térkővel lerakott kocsibejáró, több gépjármű részére parkolási lehetőség az udvaron belül. Hatalmas füves udvar, melyen medence, a telek nagysága miatt további bővítési lehetőség van! Az épület vadonatúj /Duval/ fűtésrendszert kapott, tehát egész évben lakható. Boltok, étterem a közelben, Szántódi Rév kb. 2km!!

Kisebb értékben Budapesti lakás csere érdekelheti a tulajdonost!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#166500207
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Hegedűs Zoltán**  
Irodavezető

+36 30 653-4701  
ingatlan.tolgyfa@gmail.com